

# huiszoeken



## Verhuur brochure Hoofdstraat 71 5109AB te Tolbert

Vraagprijs	€ 500 p/m
Bouwjaar	1960
Adres	Hoofdstraat 71
Postcode	5109AB
Plaats	Tolbert

### Omschrijving

Leuke kamer te huur in het centrum van Tolbert, met eigen keuken en sanitaire voorzieningen, groot circa 30 m2. Geschikt voor 1 persoon alle voorzieningen op loopafstand. Tevens nog een kamer te huur op de verdieping groot circa 35 m2,. Berging en parkeren op eigen terrein. De kamers zijn gestoffeerd.

#### Indeling

Centrale entree, hal, toilet, entree naar eigen kamer, open keuken en een badkamer met douche en wastafel.

#### Eerste verdieping

Op de eerste verdieping is nog een ruime kamer te huur ca 35 m2 volledig gestoffeerd en voorzien van een bankstel, bed, eethoek, keuken met gasstel en koelkast. De badkamer is voorzien van een douche, wastafel, toilet, tevens staat hier een wasmachine en wasdroger welke door huurder gebruik kunnen worden.

#### Tuin

Er is geen tuin aanwezig

Bijzonderheden

In het centrum en uitstekende busverbindingen op loopafstand. Berging en parkeren op eigen terrein.

## Kenmerken

### Overdracht

prijs	â,¬ 500,- p/m
status	beschikbaar
aangeboden sinds	6 januari 2022
aanvaarding	per direct
bemiddelingskosten	Geen
servicekosten	â,¬ 0.00 p/m
waarborgsom	â,¬ 500.00

### Oppervlakten en inhoud

perceeloppervlakte	285 m <sup>2</sup>
woonoppervlakte	30 m <sup>2</sup>
inhoud	75 m <sup>3</sup>

### Bouw

soort	appartement
soort appartement	studentenkamer
soort bouw	bestaande bouw
bouwjaar	1960
bouwperiode	1960-1970

### Indeling

aantal woonlagen	3
gelegen op woonlaag	1
badkamervoorzieningen	toilet, douche
aantal kamers	3
aantal slaapkamers	1
aantal badkamers	1
voorzieningen	alarminstallatie, glasvezel kabel

### Garage

soort garage	vrijstaand hout
--------------	-----------------

### Energie

isolatie	dakisolatie, muurisolatie, dubbel glas
warm water	c.v.-ketel
c.v.-ketel	Radson uit 2010

## Foto overzicht

