

huiszoeken



Verkoop brochure Kromsteeg 38 5331AK te Kerkdriel

| | |
|------------|----------------|
| Vraagprijs | € 195,000 k.k. |
| Bouwjaar | 1930 |
| Adres | Kromsteeg 38 |
| Postcode | 5331AK |
| Plaats | Kerkdriel |

Omschrijving

TE KOOP: Klus woning aan de Kromsteeg 38 te Kerkdriel. Ben je op zoek naar een leuk klus project dan is dit je kans!

Je eerste woning kopen? Dan kun je bij de gemeente Maasdriel een gunstige starterslening aanvragen:
maasdriel.nl/inwoner-en-ondernemer/wonen-en-leven/starterslening

Het sloopwerk is reeds gedaan, de woning is geheel casco/kaal en heeft een nieuwe eigenaar nodig die er weer een mooi modern plaatje van maakt! We hebben voor u alvast een voorzetje gemaakt hoe het kan worden. De verkoopprijs (bieden vanaf) van deze woning is hierop aangepast.

Aan de achterzijde is een klein patio/stadstuin. Op de verdieping is het mogelijk om een terras te creëren.

De woning is geheel kaal dwz dat er geen binnen wanden zijn, de indeling kan dus nog worden bepaald.

woonkamer = 5,48 x 8,03 = 44m²

keuken = 2,41 x 5,76 = 13,88m²

verdieping = 5,61 x 8,36 = 46,89

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Algemeen

| | |
|----------|--------------|
| huistype | tussenwoning |
| bouwjaar | 1930 |
| kamers | 2 |

Woningdetails

| | |
|---------------------|------|
| bouwjaar | 1930 |
| woon oppervlakte | 100 |
| inhoud woonhuis | 200 |
| aantal verdiepingen | 2 |

Overige

| | |
|-----------------------|-----------|
| tuin | ja |
| in overleg | ja |
| perceel oppervlakte | 84 |
| oppervlakte woonkamer | 44 |
| kwaliteit object | eenvoudig |
| aantal slaapkamers | 1 |

Foto overzicht



