

# huiszoeken



## Verkoop brochure Marsdiepstraat 335 1784AG te Den

Vraagprijs	€ 109,500 k.k.
Bouwjaar	1957
Adres	Marsdiepstraat 335
Postcode	1784AG
Plaats	Den

### Omschrijving

NIEUW TE KOOP

Marsdiepstraat 335 te Den Helder

BIEDEN VANAF € 109.500 K.K.

Centraal gelegen maisonnette voorzien van 3 slaapkamers voor een interessante €109.500,- bieden vanaf €109.500,- prijs waaruit blijkt dat het appartement uitermate geschikt is voor diegene die handig is en er voldoening uit haalt om zijn of haar eigen plekje hier te bedenken en realiseren.

Dit dubbellaags appartement is gelegen in het centrum van Nieuw Den Helder waar de afgelopen jaren een nieuw winkelhart is ontstaan. Alle faciliteiten op loopafstand is!

Het appartement biedt ca. 70m2 aan woonoppervlak, heeft een separate berging en is gelegen op de bovenste woonlagen van het complex. Via een centraal, afgesloten portiek bereik je via een trap de galerij. Het appartement kom je binnen in de hal met meterkast en toilet. Op de eerste woonlaag van het appartement vind je de keuken (afgesloten) en de woonkamer. Op de verdieping zijn er 3 slaapkamer en is er een badkamer voorzien van wastafel en hoekbad. Het appartement wordt verwarmd middels een Remeha HR CV ketel. (lease)

Wij presenteren het appartement met een scherpe prijs bieden vanaf € prijs van 109.500 k.k. Hou er rekening mee dat de verkoopprijs hoger zal uitvallen en het appartement ook nog enige investering behoeft in de vorm van opknapwerkzaamheden. Een mooie kans om tegen zeer lage maandlasten hier je eigen droomappartement te realiseren!

Meld je aan voor een bezichtiging via ons kantoor. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst ingepland.

LAAN MAKELAARS

voor de Kop van Noord-Holland

taxaties-aankoop-verkoop  
van bestaande woningen

## Kenmerken

### Algemeen

huistype	maisonnette
bouwjaar	1957
kamers	4

### Woningdetails

bouwjaar	1957
woon oppervlakte	70
inhoud woonhuis	230
aantal verdiepingen	2

### Overige

cv ketel	ja
in overleg	ja
cv ketel combi	ja
cv ketel water	ja
cv ketel eigendom	lease
aantal slaapkamers	3

## Foto overzicht





