

# huiszoeken



## Verhuur brochure Kloosterraderstraat 27c 6461CA te Kerkrade

Vraagprijs	€ 489 p/m
Bouwjaar	2020
Adres	Kloosterraderstraat 27c
Postcode	6461CA
Plaats	Kerkrade

### Omschrijving

YOUNG PROFESSIONALS EN STUDENTEN TOT 35 JAAR!!!!!! Huurtoeslag is mogelijk\*.

Ben jij toe aan een woning en wil je volledig zelfstandig wonen?

78 compleet nieuwe studio's met je eigen keuken, badkamer en heel veel extra's!

Ideaal gelegen op slechts 750 meter afstand van het treinstation (Kerkrade centrum) en een bushalte om de hoek. Wil jij ook onderdeel uitmaken van een internationaal studentengezelschap of ga jij studeren en voor het eerst uit huis. De studio's worden gemeubileerd opgeleverd dus je hoeft alleen je persoonlijke spullen nog mee te nemen.

Op de begane grond komt er een prachtige lounge met rustige plekken om te studeren, een drankje te doen of te socializen met medebewoners op het buitenterras, tafeltennis te spelen, uw was te doen of spieren op te bouwen in de sportschool! Kortom een verlenging van uw woonkamer.

Verder hebben we een conciëf'Ã,Ã«rge ter plaatse en een schoonmaker voor de openbare ruimte.

\* zie voor meer informatie over huurtoeslag <https://www.belastingdienst.nl/rekenhulpen/toeslagen/>

## Indeling

De studio wordt gemeubileerd opgeleverd op 1 september 2020.

Bijkomende maandelijkse servicekosten voor nutsvoorzieningen, internet, meubilering, conciëf'Ã,Ã«rge zijn  
ÃfÃ,Ã€šÃ,Ã- 170,00.

Eindschoonmaak kosten ÃfÃ,Ã€šÃ,Ã-50,00

## Kenmerken

### Overdracht

prijs	â,- 489,- p/m
status	beschikbaar
aangeboden sinds	29 november 2021
aanvaarding	in overleg
bemiddelingskosten	Geen
servicekosten	â,- 0.00 p/m
waarborgsom	â,- 489.00

### Bouw

soort	appartement
soort appartement	tussenverdieping
soort bouw	bestaande bouw
bouwjaar	2020

### Indeling

aantal woonlagen	1
gelegen op woonlaag	2
aantal kamers	1

### Oppervlakten en inhoud

woonoppervlakte	20 mÂ²
inhoud	53 mÂ³

## Foto overzicht

