

# Brochure Tegelseweg 92 2 te Venlo

<b>Vraagprijs:</b>	385 p/m
<b>Bouwjaar:</b>	1910
<b>Adres:</b>	Tegelseweg 92 2
<b>Postcode:</b>	5912BK
<b>Plaats:</b>	Venlo



**Huiszoeken**



# Brochure Tegelseweg 92 2 te Venlo

## Omschrijving:

De woning is gelegen op een aantrekkelijke locatie op loopafstand van het centrum van Venlo, het station en de Fontys Hogeschool. De kamer bevindt zich op de begane grond aan de achterzijde van het pand en is ca 19 m2 groot.

De kamer is voorzien van een eigen wastafelmeubel met warm en koud water.

Ook is er een TV-en internetaansluiting op de kamer aanwezig.

De keuken, bijkeuken, kelder, 2 toiletten en douche worden gedeeld met 6 medebewoners. De keuken, toiletten en douche zijn in 2015 volledig gerenoveerd. Het trappenhuis is in 2023 volledig vernieuwd.

Tevens is er een grote gemeenschappelijke tuin en fietsenberging aanwezig.

Kale huur per maand = € 385,00 + € 150,00 voorschot servicekosten = € 535,00.

Er is een wasmachine aanwezig voor algemeen gebruik. De kosten hiervoor bedragen € 5,00 per maand.

Aanvullende zaken:

- De kamer mag bewoond worden door 1 persoon.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- De minimale huurperiode is 1 jaar.
- Naast de huur, worden 2 maanden borg gevraagd.
- De opzegtermijn is 2 volle kalendermaanden.
- Jaarlijkse indexatie van huur en servicekosten is van toepassing.
- Ingangsdatum 1 juli 2023

Als je interesse hebt, wil je dan de volgende vragen beantwoorden (reacties zonder antwoorden op de vragen zullen niet in behandeling genomen worden):

- Je naam
- Je leeftijd
- Je telefoonnummer
- Of je werkt, studeert of een uitkering ontvangt
- Je netto maandinkomen
- Per welke datum je de kamer wilt huren
- Voor welke periode je de kamer wilt huren
- Wat je huidige woonsituatie is en of je hier rekening moet houden met een opzegtermijn
- Of je rookt

Indien je aan onze criteria voldoet, zal je uitgenodigd worden voor een vrijblijvende bezichtiging.

# Brochure Tegelseweg 92 2 te Venlo

## Kenmerken:

<b>Prijs:</b>	€ 385,- p/m
<b>Status:</b>	beschikbaar
<b>Aangeboden sinds:</b>	1 mei 2023
<b>Aanvaarding:</b>	in overleg
<b>Bemiddelingskosten:</b>	geen
<b>Servicekosten:</b>	€ 150.00 p/m
<b>Waarborgsom:</b>	€ 1,080.00
<b>Soort:</b>	appartement
<b>Soort appartement:</b>	studentenkamer
<b>Soort bouw:</b>	bestaande bouw
<b>Bouwjaar:</b>	1910
<b>Aantal woonlagen:</b>	1
<b>Gelegen op woonlaag:</b>	2
<b>Aantal kamers:</b>	1
<b>Aantal slaapkamers:</b>	1
<b>Woonoppervlakte:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud:</b>	51 m <sup>3</sup>

# Brochure Tegelseweg 92 2 te Venlo

## Fotos:

