

huiszoeken



Verkoop brochure Hennepstraat 132 7552DN te Hengelo ov

Vraagprijs	€ 813 k.k.
Bouwjaar	1998
Adres	Hennepstraat 132
Postcode	7552DN
Plaats	Hengelo ov

Omschrijving

LET OP: Dit appartement is alleen beschikbaar voor 55-plussers!

Zelfstandig wonen met de mogelijkheid om gebruik te maken van de faciliteiten die het wooncomplex u biedt. Denk hierbij aan zorg, meedoen aan de georganiseerde activiteiten en het ontmoeten van uw burens in de ontmoetingsruimte.

Zeer netjes en goed geïsoleerd (zorg)appartement gelegen in het complex 'De Korenbuurt', gelegen in de wijk Grundel. Het appartement is gelegen op de tweede woonlaag (eerste verdieping) van het complex. Het complex bestaat in totaal uit 3 woonlagen.

Indeling:

Entree/hal, inpandige berging met cv-installatie, lichte woonkamer met toegang tot balkon, open keuken met eenvoudig

keukenblok, 2 slaapkamers, badkamer met toilet, douche en wastafel. Het appartement is gesitueerd aan de Enschedesestraat.

Bijzonderheden:

- Bouwjaar: 1998
- Woonoppervlakte: ca. 82 m²
- Inhoud: ca. 246 m³
- Uitzicht op het zuiden waar ook het balkon is gesitueerd
- Minimum leeftijd is 55 jaar
- Het complex beschikt over meerdere liftinstallaties
- In het complex is tevens een zorgcentrum aanwezig
- Het complex beschikt over een gezamenlijke fietsenberging waar u gebruik van kunt maken
- Per direct beschikbaar
- Huurprijs bedraagt € 813,09 plus € 81,92 servicekosten
- Huurprijs is exclusief kosten voor gas, water en elektra. Hiervoor dient u zelf contracten af te sluiten

De tekeningen, maten, oppervlakte en inhoud zijn indicatief, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Voor dat de woning wordt toegewezen zal er eerst een inkomenscheck plaatsvinden. Tevens zal een kredietcheck worden uitgevoerd.

Om in aanmerking te komen voor deze woning geldt er een inkomenseis van 2.7 keer de totale maandhuur bij een 1-persoonshuishouden. Bij een tweepersoonshuishouden is dit 3.5 keer de totale maandhuur. Dit betreft het netto-inkomen.

Uitsluitend reageren per mail.

Kenmerken

Algemeen

huistype	portiekflat
bouwjaar	1998
kamers	3

Woningdetails

bouwjaar	1998
woon oppervlakte	82
inhoud woonhuis	246

Overige

perceel oppervlakte	0
---------------------	---

Foto overzicht





