

huiszoeken



Verkoop brochure Anninksweg 8 7557AG te Hengelo ov

Vraagprijs	€ 895 k.k.
Bouwjaar	1986
Adres	Anninksweg 8
Postcode	7557AG
Plaats	Hengelo ov

Omschrijving

Nabij het centrum gelegen 3-kamer appartement op de 1e etage met keuken met inbouwapparatuur, balkon op het zuiden, riante bergruimte en eigen parkeerplaats!

Appartement: Sfeervolle woonkamer v.v. eiken parketvloer, open keuken met combi magnetron, gaskookplaat, vaatwasser, koelkast en afzuigschouw. Twee slaapkamers v.v. eiken parketvloer en $\tilde{A}f\tilde{A}$ met toegang naar het balkon. Royale badkamer v.v. wastafel, douche en wasmachineaansluiting.

Entree/hal, vaste kast met cv-combiketel, separaat toilet met fontein. Balkon op het zuiden, separate berging op de begane grond en een eigen parkeerplaats.

Bijzonderheden

- Bouwjaar: 1986;
- Woonoppervlakte: circa 70 m²;

- Inhoud: circa 200 m²;
- Kale huurprijs: € 895,- per maand
- Servicekosten: circa € 50,- per maand;
- Uitstekende ligging op loopafstand van het centrum;
- Gehele appartement v.v. eiken parketvloer;
- Gedeeltelijk v.v. van dubbele beglazing
- Binnenschilderwerk 2021;
- Buitenschilderwerk: 2012;
- Verwarming en warmwater middels cv-ketel (2011);
- Het appartement is beschikbaar vanaf 1 juni 2022.

Om in aanmerking te komen dient u zich eerst in te schrijven als woningzoekende bij Prisma ERA Makelaars, hier zijn geen kosten aan verbonden. De volgende huureisen worden gesteld:

De inkomenseis voor een 1 persoonshuishouden moet netto 2,7 maal de huurprijs bedragen;

De inkomenseis voor een 2 persoonshuishouden moet netto 3,5 maal de huurprijs bedragen.

Huisdieren niet toegestaan

Voorkeur voor niet-rokers

Borg: 1 maand huur

Minimale huurperiode 2 jaar.

Indien u interesse heeft kunt u mailen naar: [email#160;protected]

Kenmerken

Algemeen

huistype	portiekflat
bouwjaar	1986
kamers	3

Woningdetails

bouwjaar	1986
woon oppervlakte	70
inhoud woonhuis	200

Overige

perceel oppervlakte

0

Foto overzicht





